

Zápis ze zastupitelstva č. 1/2022

Obce Přítluky

konaného dne 07.03.2022 v 17:00 hod v zasedací místnosti Obecního úřadu

Přítomni: Bc. Cabalová Táňa, Kadlec František, Kršková Světlana, Pavlíček Radim, Polínek Oldřich a Mgr. Vysloužil Jaroslav a Valášek Tomáš

Chybí: Káňa Luděk, Kuchta Róbert

Viz prezenční listina Příloha 

(Na zasedání bylo přítomno 9 občanů)

Zasedání zahájil starosta obce Kadlec František, přivítal přítomné, konstatoval, že veřejnost byla o termínu zasedání informována pozvánkou na úřední desce obecního úřadu, vyhlášením obecním rozhlasem, zveřejněním na internetové stránce obce od 23.02.2022 do 08.03.2022. Dále seznámil přítomné s programem jednání. Program: Viz. Pozvánka – 

Program:

1. Zahájení.
2. Schválení volby ověřovatelů zápisu.
3. Kontrola usnesení ze zasedání zastupitelstva Obce Přítluky ze dne 13.12.2021.
4. Rozpočtové opatření č. 7/2021.
5. Schválení Obecně závazné vyhlášky o stanovení části společného školského obvodu MŠ.
6. Schválení smlouvy o dílo na publikaci pro obec Přítluky.
7. Schválení dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č.: 112/LBNR/2021 – Strabag a.s.
8. Dohody o mimosoudním vyrovnání.
9. Různé.
10. Došlá pošta.
11. Diskuse, závěr.

Připomínky zastupitelů: 0

Připomínky občanů: 0

Hlasování: Kdo souhlasí s dnešním programem, tak jak navrhuji.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Program jednání byl schválen.

Volba ověřovatelů zápisu – návržení: Radim Pavlíček, Bc. Táňa Cabalová

Hlasování: Radim Pavlíček
Pro: 7 Proti: 0

Zdržel se: 0

Hlasování: Bc. Táňa Cabalová
Pro: 7 Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení číslo 1

ZO schvaluje volbu ověřovatelů zápisu ve složení Radim Pavlíček, Bc. Táňa Cabalová

Zapisovatelka: Kršková Světlana

Kontrola usnesení ze zasedání zastupitelstva Obce Přítluky ze dne 13.12.2021

-

Usnesení číslo 1

*ZO schvaluje volbu ověřovatelů zápisu ve složení Oldřich Polínek, Mgr. Jaroslav Vysloužil,
-není co dodat.*

Usnesení číslo 2

*Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 6/2021, viz příloha č. 3.
-není co dodat.*

Usnesení číslo 3

*Zastupitelstvo obce Přítluky schvaluje rozpočet Obce Přítluky na rok 2022, který je sestaven na paragrafy ve výši 20 669 900,00 Kč na straně příjmů a 26 498 000,00 Kč na straně výdajů a 5 828 100,00 na straně financování. Viz příloha č. 4.
-není co dodat.*

Usnesení číslo 4

*Zastupitelstvo obce Přítluky schvaluje střednědobý výhled rozpočtu Obce Přítluky na roky 2023 až 2024. Viz příloha č. 5
-není co dodat.*

Usnesení číslo 5

*Zastupitelstvo obce Přítluky schvaluje rozpočet z finančních prostředků Obce Přítluky na rok 2022, příspěvkové organizaci Mateřská škola Přítluky, Horní 125, 691 04 Přítluky IČO: 750 11 701, který je sestaven v celkových nákladech ve výši 400 000,00 Kč a v celkových výnosech ve výši 400 000,00 Kč, Viz příloha č. 6.
-není co dodat.*

Usnesení číslo 6

*Zastupitelstvo obce Přítluky schvaluje střednědobý výhled rozpočtu na období 2023 - 2024, příspěvkové organizaci Mateřská škola Přítluky, Horní 125, 691 04 Přítluky IČO: 750 11 701.
Viz příloha č. 7.
-není co dodat.*

Usnesení číslo 7

Zastupitelstvo obce Přítluky schvaluje cenu stočného pro rok 2022 ve výši 49,09,- Kč/m³ bez DPH, cena celkem včetně 10 % DPH činí 54,- Kč/m³.
-není co dodat.

Usnesení číslo 8

Zastupitelstvo obce Přítluky schvaluje Dodatek č. 2 ke smlouvě o zajištění financování systému IDS JMK pro rok 2022 na standard dopravní obslužnosti ve výši 78.600,-Kč (100,-Kč x 786 obyvatel). Tento dodatek bude uzavřen s Jihomoravským krajem, Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu podepsáním dodatku.
-dodatek č. 2 podepsán.

Usnesení číslo 9

Zastupitelstvo obce Přítluky schvaluje setrvání Obce Přítluky ve Sdružení obcí a měst jižní Moravy, a to i v transformované podobě jako Euroregion Pomoraví, a ukládá starostovi alokovat při přípravě rozpočtu na rok 2022 požadovanou částku, která bude příspěvkem Obce Přítluky v transformovaném Sdružení obcí a měst jižní Moravy, resp. Euroregionu Pomoraví ve výši 5,-Kč/obyvatele.
-není co dodat.

Usnesení číslo 10

Zastupitelstvo obce Přítluky schvaluje dohodu o provedení práce na sečení trávy na fotbalovém hřišti v Přítlukách s p. [redacted] na období od 01.01.2022 do 31.12.2022, roční odměna za provedení práce činí 20. 004,-Kč.
Zastupitelstvo obce pověřuje starostu podepsáním dohody o provedení práce.
-vyřízeno.

Usnesení číslo 11

Zastupitelstvo obce Přítluky schvaluje změnu v nájemní smlouvě na byt (MŠ) s paní [redacted], jedná se o změnu jejího příjmení a změnu nájemce (odhlášení p. [redacted]). Ostatní ujednání smlouvy, nedotčená tímto dodatkem, zůstávají i nadále platná a účinná.
-vyřízeno.

Usnesení číslo 12

Zastupitelstvo obce Přítluky schvaluje návrh na zpracování publikace pro obec Přítluky. Smlouvu obec uzavře po dohodě a výběru redakční komise, která se bude na tvorbě publikace podílet.
-není co dodat.

Usnesení číslo 13

Zastupitelstvo obce Přítluky schvaluje dohodu s Obcí Milovice, se sídlem Milovice 38, 691 88 Milovice, zast. Bc. Veronikou Blanářovou, IČ: 0083355, o vytvoření společného školského obvodu mateřské školy, jejíž činnost vykonává Mateřská škola Přítluky, Horní 125, 691 04 Přítluky. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu podepsáním dohody.
-dohoda podepsána.

Usnesení číslo 14

Zastupitelstvo obce nevyhovuje žádosti paní [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE] na vyřešení stočného na turistické ubytovně A č.62. Při zápisu odečtu vody v červnu tohoto roku se zjistil velký odběr vody – 700 m3. Situaci řešila s vodaři a chyba na vodoměru se nenašla.
-není co dodat.

Usnesení číslo 15

Zastupitelstvo obce Přítluky schvaluje poskytnutí individuální dotace z rozpočtu Obce Přítluky na rok 2022 ve výši 12.800,-Kč pro MŠ a ZŠ Rakvice, Horní 566, 691 03 Rakvice, IČO: 49963074, statutární zástupce Mgr. Petr Florián, jedná se o finanční příspěvek na dopravu žáků (s trvalým pobytem v obci Přítluky a místní části Nové Mlýny) na školu v přírodě ve Velkých Karlovicích v červnu 2022. Žádost si podala MŠ a ZŠ Rakvice, která požaduje částku celkem 12.800,-Kč na rok 2022 (předpokládaný počet žáků 16 á 800,-Kč). Zastupitelstvo obce pověřuje starostu podepsáním veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Obce Přítluky.
-smlouva podepsána.

Usnesení číslo 16

Poslední rozpočtové opatření v období od 14.12.2021 do 31.12.2021, pokud bude potřeba, bude projednáno na nejbližším veřejném zasedání zastupitelstva obce v roce 2022.
-není co dodat.

K bodu 4 programu

Předkládám na vědomí rozpočtové opatření č. 7/2021, které starosta obce v rámci své pravomoci schválil v měsíci prosinci 2021, viz příloha č. 3.

Hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení číslo 2

Zastupitelstvo obce Přítluky bere na vědomí rozpočtové opatření č. 7/2021, které starosta obce v rámci své pravomoci schválil v měsíci prosinci 2021, viz příloha č. 3.

K bodu 5 programu

Předkládám ke schválení Obecně závaznou vyhlášku Obce Přítluky, kterou se stanoví část společného školského obvodu mateřské školy.

Hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení číslo 3

Zastupitelstvo obce schvaluje Obecně závaznou vyhlášku Obce Přítluky, kterou se stanoví část společného školského obvodu mateřské školy. Na základě uzavřené dohody obcí Milovice a Přítluky o vytvoření společného školského obvodu mateřské školy je území obce Přítluky částí školského obvodu Mateřské školy Přítluky, Horní 125, 69104 Přítluky, příspěvková organizace, zřízena obcí Přítluky.

K bodu 6 programu

Předkládám ke schválení smlouvu o dílo se společností F.R.Z. agency s.r.o., se sídlem Čechyňská 353/8, 602 00 Brno, IČ: 25553542, zast. jednatelem Jaromírem Růžkem, na zhotovení publikace pro obec Přítluky. Cena díla je celkem 203.280,-Kč vč. DPH.

Hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení číslo 4

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o dílo se společností F.R.Z. agency s.r.o., se sídlem Čechyňská 353/8, 602 00 Brno, IČ: 25553542, zast. jednatelem Jaromírem Růžkem, na zhotovení publikace pro obec Přítluky. Cena díla je celkem 203.280,-Kč vč. DPH. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu podepsáním smlouvy.

K bodu 7 programu

-bod 7 programu bude odložen ke schválení na příští zasedání zastupitelstva.

K bodu 8 programu

8/1

Předkládám ke schválení uzavřít dohodu o mimosoudním vyrovnání, a to s manžely [redacted] ve věci převodu podílu o velikosti ideální 1/2 na stavbě s č.p. 271 – rodinný dům, stojící na pozemcích parc.č. 376/10 a 376/11, zapsaném na listu vlastnictví č. 765 pro obec a k.ú. Přítluky, a dále převodu vlastnictví k pozemkům parc.č. 376/10 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 155 m², a parc.č. 376/1 – zahrada o výměře 351 m², zapsaných na listu vlastnictví č. 10001 pro obec a k.ú. Přítluky. Záměr obce Přítluky uzavřít výše uvedenou dohodu byl vyvěšen od 11.01.2022 do 11.02.2022.

Hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení číslo 5

Zastupitelstvo obce Přítluky schvaluje dohodu o mimosoudním vyrovnání, a to s manžely [redacted] ve věci převodu podílu o velikosti ideální 1/2 na stavbě s č.p. 271 – rodinný dům, stojící na pozemcích parc.č. 376/10 a 376/11, zapsaném na listu vlastnictví č. 765 pro obec a k.ú. Přítluky, a dále převodu vlastnictví k pozemkům parc.č. 376/10 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 155 m², a parc.č. 376/1 – zahrada o výměře 351 m², zapsaných na listu vlastnictví č. 10001 pro obec a k.ú. Přítluky. Záměr obce Přítluky uzavřít výše uvedenou dohodu byl vyvěšen od 11.01.2022 do 11.02.2022. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu podepsáním dohody.

8/2

Předkládám ke schválení uzavřít dohodu o mimosoudním vyrovnání, a to s manžely [redacted] ve věci převodu podílu o velikost ideální 1/2 na stavbě č.p. 263 – rodinný dům, stojící na pozemku parc.č. 594/21, zapsaném na listu vlastnictví č. 766 pro obec a k.ú. Přítluky, a dále převodu vlastnictví k pozemku parc.č. 594/21 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 93 m², zapsaném na listu vlastnictví č. 10001 pro obec a k.ú. Přítluky. Záměr obce Přítluky uzavřít výše uvedenou dohodu byl vyvěšen od 18.01.2022 do 18.02.2022.

Hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení číslo 6

Zastupitelstvo obce Přítluky schvaluje dohodu o mimosoudním vyrovnání, a to s manžely [redacted] ve věci převodu podílu o velikost ideální 1/2 na stavbě č.p. 263 – rodinný dům, stojící na pozemku parc.č. 594/21, zapsaném na listu vlastnictví č. 766 pro obec a k.ú. Přítluky, a dále převodu vlastnictví k pozemku parc.č. 594/21 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 93 m², zapsaném na listu vlastnictví č. 10001 pro obec a k.ú. Přítluky. Záměr obce Přítluky uzavřít výše uvedenou dohodu byl vyvěšen od 18.01.2022 do 18.02.2022. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu podepsáním dohody.

8/3

Předkládám ke schválení uzavřít dohodu o mimosoudním vyrovnání, a to s manžely [redacted] ve věci převodu podílu o velikost ideální 1/2 na stavbě č.p. 265 – rodinný dům, stojící na pozemku parc.č. 594/15, zapsaném na listu vlastnictví č. 767 pro obec a k.ú. Přítluky, a dále převodu vlastnictví k pozemku parc.č. 594/15 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 92 m², zapsaném na listu vlastnictví č. 10001 pro obec a k.ú. Přítluky. Záměr obce Přítluky uzavřít výše uvedenou dohodu byl vyvěšen od 18.01.2022 do 18.02.2022.

Hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení číslo 7

Zastupitelstvo obce Přítluky schvaluje dohodu o mimosoudním vyrovnání, a to s manžely [redacted] ve věci převodu podílu o velikost ideální 1/2 na stavbě č.p. 265 – rodinný dům, stojící na pozemku parc.č. 594/15, zapsaném na listu vlastnictví č. 767 pro obec a k.ú. Přítluky, a dále převodu vlastnictví k pozemku parc.č. 594/15 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 92 m², zapsaném na listu vlastnictví č. 10001 pro obec a k.ú. Přítluky. Záměr obce Přítluky uzavřít výše uvedenou dohodu byl vyvěšen od 18.01.2022 do 18.02.2022. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu podepsáním dohody.

Předkládám ke schválení uzavřít dohodu o mimosoudním vyrovnání, a to s paní [redacted] ve věci převodu podílu o velikost ideální 1/2 na stavbě č.p. 266 – rodinný dům, stojící na pozemku parc.č. 594/12, zapsaném na listu vlastnictví č. 769 pro obec a k.ú. Přítluky, a dále převodu vlastnictví k pozemku parc.č. 594/12 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 101 m², zapsaném na listu vlastnictví č. 10001 pro obec a k.ú. Přítluky. Záměr obce Přítluky uzavřít výše uvedenou dohodu byl vyvěšen od 18.01.2022 do 18.02.2022.

Hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení číslo 8

Zastupitelstvo obce Přítluky schvaluje dohodu o mimosoudním vyrovnání, a to s paní [redacted] ve věci převodu podílu o velikost ideální 1/2 na stavbě č.p. 266 – rodinný dům, stojící na pozemku parc.č. 594/12, zapsaném na listu vlastnictví č. 769 pro obec a k.ú. Přítluky, a dále převodu vlastnictví k pozemku parc.č. 594/12 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 101 m², zapsaném na listu vlastnictví č. 10001 pro obec a k.ú. Přítluky. Záměr obce Přítluky uzavřít výše uvedenou dohodu byl vyvěšen od 18.01.2022 do 18.02.2022. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu podepsáním dohody.

K bodu 9 programu – různé ke schválení.

9/1

Předkládám ke schválení darovací smlouvu, jejímž účelem je darování sloupu EPV JB 12/6, na kterém je osazena konzole „koš pro hnízdo čápa bílého“, a který leží na obecním pozemku p.č. 408/3 v k.ú. Nové Mlýny. Společnost EG.D, a.s., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČ: 28085400, jako dárce touto smlouvou bezplatně převádí na obdarovaného-Obec Přítluky vlastnické právo k předmětu daru.

Bod 9/1 – odložen, k projednání na příští zasedání

9/2

Předkládám ke schválení smlouvu o výpůjčce sběrných nádob se společností AIDEDTEX s.r.o., Třída 1. máje 3414/11a, 690 02 Břeclav, IČ: 108 33 650, zast. Petrem Chlumeckým, jednatelem společnosti, jako půjčitel a provozovatel. Předmětem smlouvy je výpůjčka 3 kusů sběrných nádob na použitý textil, obuv a hračky.

Hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení číslo 9

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o výpůjčce sběrných nádob se společností AIDEDTEX s.r.o., Třída 1. máje 3414/11a, 690 02 Břeclav, IČ: 108 33 650, zast. Petrem Chlumeckým, jednatelem společnosti, jako půjčitel a provozovatel. Předmětem smlouvy je výpůjčka 3 kusů sběrných nádob na použitý textil, obuv a hračky. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu podepsáním smlouvy.

9/3

Předkládám ke schválení stanovy spolku Euroregionu Pomoraví, sídlo Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno, IČ: 65338081. viz příloha č. 4.

Hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení číslo 10

Zastupitelstvo obce Přítluky schvaluje stanovy spolku Euroregionu Pomoraví, sídlo Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno, IČ: 65338081. viz příloha č. 4.

9/4

Předkládám ke schválení inventarizační zprávu za rok 2021.

Hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení číslo 11

Zastupitelstvo obce Přítluky schvaluje inventarizační zprávu za rok 2021.

9/5

Předkládám ke schválení komisi pro kontrolu hospodaření příspěvkové organizace Mateřské školy Přítluky. Členové komise – Kršková Světlana a Lískovcová Andrea.

Hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení číslo 12

Zastupitelstvo obce Přítluky schvaluje komisi pro kontrolu hospodaření příspěvkové organizace Mateřské školy Přítluky. Členové komise – Kršková Světlana a Lískovcová Andrea.

9/6

Předkládám ke schválení prodej pozemku p.č. 86/2, druh pozemku – ostatní plocha o výměře 9 m² v k.ú. Přítluky. Pozemek p.č. 86/2 byl oddělen z parcely č. 86 o celkové výměře 1714 m². Žádost o odkoupení pozemku si podal [REDAKCE], [REDAKCE]. Stanovená kupní cena ve výši 20,-Kč/m² byla určena jako v čase a místě obvyklá. Kupující si bude hradit veškeré náklady spojené s prodejem včetně vyhotovení geometrického plánu. Záměr obce na prodej pozemku byl vyvěšen od 14.12.2021 do 30.12.2021.

Hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení číslo 13

Zastupitelstvo obce Přítluky schvaluje prodej pozemku p.č. 86/2, druh pozemku – ostatní plocha o výměře 9 m² v k.ú. Přítluky. Pozemek p.č. 86/2 byl oddělen z parcely č. 86 o celkové výměře 1714 m². Žádost o odkoupení pozemku si podal [REDAKCE], [REDAKCE]. Stanovená kupní cena ve výši 20,-Kč/m² byla určena jako v čase a místě obvyklá. Kupující si bude hradit veškeré náklady spojené s prodejem včetně vyhotovení geometrického plánu. Záměr obce na prodej pozemku byl vyvěšen od 14.12.2021 do 30.12.2021. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu podepsáním kupní smlouvy.

9/7

Předkládám ke schválení pronájem části pozemku p.č. 1814/14, druh pozemku – ostatní plocha o výměře 60 m² v k.ú. Přítluky. Žádost o pronájem části tohoto pozemku si podal [REDAKCE], za účelem výsadby travního porostu a zamezení parkování cizích aut a skladování cizích popelnic. Cena za nájem je stanovena ročně na 10,-Kč/m², tj. 600,-Kč/ročně. Záměr obce na pronájem části pozemku p.č. 1814/14 byl vyvěšen od 10.02.2022 do 28.02.2022.

Hlasování:

Pro:

Proti: 3

Zdržel se: 4

Usnesení číslo 14

Zastupitelstvo obce Přítluky **neschvaluje** pronájem části pozemku p.č. 1814/14, druh pozemku – ostatní plocha o výměře 60 m² v k.ú. Přítluky. Žádost o pronájem části tohoto pozemku si podal [REDAKCE], za účelem výsadby travního porostu a zamezení parkování cizích aut a skladování cizích popelnic. Cena za nájem je stanovena ročně na 10,-Kč/m², tj. 600,-Kč/ročně. Záměr obce na pronájem části pozemku p.č. 1814/14 byl vyvěšen od 10.02.2022 do 28.02.2022.

9/8

Předkládám ke schválení pronájem části pozemku p.č. 6/2, druh pozemku – ostatní plocha o výměře 2 m² v k.ú. Přítluky. Žádost o uzavření smlouvy pro umístění Z-Boxu a spolupráci při jeho provozování si podala společnost Žásilkovna s.r.o., Lihovarská 1060/12, 190 00 Praha 9, IČ: 28408306, zast. Michaelou Machovcovou, jako provozovatel. Provozovatel Z-Boxu je

oprávněn užívat plochu bezúplatně. Záměr obce na pronájem části pozemku p.č. 6/2 byl vyvěšen od 10.02.2022 do 28.02.2022.

Hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 1

Usnesení číslo 15

Zastupitelstvo obce Přítluky schvaluje pronájem části pozemku p.č. 6/2, druh pozemku – ostatní plocha o výměře 2 m² v k.ú. Přítluky. Smlouva pro umístění Z-Boxu a spolupráci při jeho provozování bude uzavřena se společností Zásilkovna s.r.o., Lihovarská 1060/12, 190 00 Praha 9, IČ: 28408306, zast. Michaelou Machovcovou, jako provozovatel. Provozovatel Z-Boxu je oprávněn užívat plochu bezúplatně. Záměr obce na pronájem části pozemku p.č. 6/2 byl vyvěšen od 10.02.2022 do 28.02.2022. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu podepsáním smlouvy.

9/9

Předkládám zastupitelstvu na vědomí výpověď p. [redacted] na pachtovní smlouvu č. 01/2020 ze dne 30.09.2020, uzavřenou na zemědělský pacht pozemků - vinice p.č. 46/8 a p.č. 46/12 v k.ú. Přítluky. Zároveň p. [redacted] žádá o novou pachtovní smlouvu na nového pěstitele p. [redacted]

Hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení číslo 16

Zastupitelstvo obce Přítluky bere na vědomí výpověď pachtovní smlouvy [redacted] uzavřenou na zemědělský pacht pozemků - vinice p.č. 46/8 a p.č. 46/12 v k.ú. Přítluky.

9/10

Předkládám ke schválení pacht zemědělských pozemků – vinice v k.ú. Přítluky - z pozemku p.č. 46/6 byly odděleny dle geometrického plánu č. 700-96/2019, který vyhotovil Ing. Jan Hlávka, Riegrova 60, Břeclav, následující pozemky:

parcelní číslo	výměra m ²	pachtýř
46/8	2142	[redacted]
46/12	1044	[redacted]

Pachtovné je ve výši 0,50,-Kč/m2/rok, období pachtu na 8 let, tj. od 01.10. 2021 do 30.09.2029, s roční výpovědní lhůtou. Záměr obce na zemědělský pacht pozemků byl vyvěšen od 07.08.2019 do 23.08.2019.

Hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení číslo 17

Zastupitelstvo obce Přítluky schvaluje pacht zemědělských pozemků – vinice v k.ú. Přítluky-z pozemku p.č. 46/6 byly odděleny dle geometrického plánu č. 700-96/2019, který vyhotovil Ing. Jan Hlávka, Riegrova 60, Břeclav, následující pozemky:

parcelní číslo	výměra m ²	pachtýř
46/8	2142	[REDACTED]
46/12	1044	[REDACTED]

Pachtovné je ve výši 0,50,-Kč/m²/rok, tj. celkem 1593,-Kč/ročně, období pachtu na 8 let, tj. od 01.10.2021 do 30.09.2029, s roční výpovědní lhůtou. Záměr obce na zemědělský pacht pozemků byl vyvěšen od 07.08.2019 do 23.08.2019. ZO pověřuje starostu podepsáním smlouvy.

9/11

Předkládám ke schválení revokaci usnesení číslo 14 ze dne 13.12.2021, kterým zastupitelstvo obce neschválilo žádost paní [REDACTED], trvale bytem [REDACTED], na vyřešení stočného na turistické ubytovně A č.62. Při zápisu odečtu vody v červnu 2021 se zjistil velký odběr vody – 700 m³. Situaci řešila s vodaři a chyba na vodoměru se nenašla. Doplníme vyjádření pracovníků z VaK Břeclav, kteří si jsou vědomi této chyby a OZ požadují podepsaného prohlášení, které doložíme k tomuto usnesení.

Hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení číslo 18

Zastupitelstvo obce Přítluky schvaluje revokaci usnesení číslo 14 ze dne 13.12.2021, kterým zastupitelstvo obce neschválilo žádosti paní [REDACTED], trvale bytem [REDACTED], na vyřešení stočného na turistické ubytovně A č.62. Při zápisu odečtu vody v červnu 2021 se zjistil velký odběr vody – 700 m³. Situaci řešila s vodaři a chyba na vodoměru se nenašla.

9/12

Předkládám opětovně ke schválení žádost paní [REDACTED], trvale bytem [REDACTED], na vyřešení stočného na turistické ubytovně A č. 62. Při zápisu odečtu vody v červnu 2021 se zjistil velký odběr vody – 700 m³. Byly zjištěny nové skutečnosti (V. a K.), nová faktura na stočné v množství 170 m³. Doplníme vyjádření pracovníků z VaK Břeclav, kteří si jsou vědomi této chyby a OZ požadují podepsaného prohlášení, které doložíme k tomuto usnesení.

Hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení číslo 19

Zastupitelstvo obce Přítluky schvaluje žádost paní [redacted] trvale bytem [redacted] na vyřešení stočného na turistické ubytovně A č. 62. Při zápisu odečtu vody v červnu 2021 se zjistil velký odběr vody – 700 m³. Byly zjištěny nové skutečnosti (V. a K.), nová faktura na stočné v množství 170 m³.

9/13

Navrhuji ke schválení směrnici č. 2/2022 o podpisových vzorech.

Hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení číslo 20

Zastupitelstvo obce Přítluky schvaluje směrnici č. 2/2022 o podpisových vzorech.

9/14

Navrhuji ke schválení směrnici č. 3/2022 o poskytování darů.

Hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení číslo 21

Zastupitelstvo obce Přítluky schvaluje směrnici č. 3/2022 o poskytování darů.

Informativně

- důvodu změny s novelizací zákona o místních poplatcích, vyhláška 412/2021 dochází od 1.1.2022 ke změně účtování ve fin. výkazech obcí.
Položka 1340 příjem z poplatku za obecní systém odpadového hospodářství bude od 1.1.2022 zrušena, tento poplatek se bude nově vykazovat na položce 1345 a dobíhající platby z předešlých let se budou zatřídovat na položku 1349.
Pro rok 2022 se mění pohled na výdaje na zajištění dopravní obslužnosti, které budou nově považovány za transfery. Budou nově zatříděny na položku 5323 – Neinvestiční transfery krajů. Z tohoto důvodu bude zrušena původní položka 5193 - výdaje na územní dopravní obslužnost (IDOS).

- Pořízení elektronické úřední desky – starosta obce informoval OZ a občany, že elektronická úřední deska je prozatím v pronájmu od poskytovatele webových stránek obce a až bude možné zažádat o dotaci na pořízení el.úřední desky, obec si o tuto dotaci požádá.
- EG.D – uložení kabelu do země na ul. Dlouhá v období od 03 – 09/2022 – tato akce od EG.D prozatím nebyla upřesněna, čekáme na další zprávy. OZ požadují následně začít přemýšlet o renovaci případně stavbu nových chodníků v ulici Dlouhá.

- *Nákup užitkového vozidla Peugeot Boxer za cca 321 tis. Kč. - Pro pracovní četu muselo být pořízeno nové vozidlo, které je 7místné.*
- *██████████ dohoda o narovnání. – také souhlasili s dohodou o narovnání, jen čekáme na zaměření dalších pozemků a poté na příštím zasedání dořešíme.*
- *Výsledek kontroly finančního výboru včetně vysvětlujícího komentáře ke zprávě výboru – starosta přečetl zprávu z kontroly KV a FV ze dne 15.12.2021. Byly zjištěny drobné nedostatky, které byly vysvětleny od paní účetní nebo pana starosty.*
- *Místní poplatek z pobytu nebude vyžadován v případě ubytování uprchlíků z Ukrajiny, kteří budou ubytováni v místních penzionech, kdy jejich majitelé ubytování nabídlí.*

Došlá pošta

- *Žádost o byt paní ██████████ žádost vedeme v patrnosti, ale nyní nemáme žádný k dispozici. Paní odpovíme.*
- *Žádost o prodej části pozemku p.č. 102/9 v k.ú. Nové Mlýny. Jedná se o pozemek pod budovou bývalého mlýna a zjistil, že pod touto budovou je obecní pozemek. Tento pozemek je ale hojně zasíťován a obec mu v této žádosti nemůže vyhovět.*
- *Dopis p. ██████████ se písemně dotazuje na obec, jak pokračuje na výstavbě nového vodovodu kolem sklepů směrem ke hřbitovu. Vlnaře také zajímá, jak to bude dále s výstavbou kanalizace ke sklepům. Pan starosta dopis přečetl a přítomným, i panu Šikulovi sdělil, že nyní už bylo vydáno stavební povolení k výstavbě vodovodu. Po tomto stavebním povolení bylo zadáno výběrové řízení na zhotovení tohoto vodovodu a na příštím zasedání v dubnu bychom už mohli schválit zhotovitele a akce by měla začít.*
- *Žádost pana ██████████ který koupil bývalý vojenský bunkr pod vysílačem na Majáku. Nyní má problém s dopravou do tohoto bunkru. Budeme dále řešit.*

Následně pan starosta otevřel diskusi.

- Diskuse -

Pan Šikula, pan Skřýval a pan Trávníček vášnivě diskutovali spolu se zastupiteli a panem starostou ohledně kanalizace u sklepů.

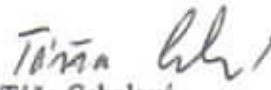
Závěrem pan starosta poděkoval přítomným zastupitelům i občanům a jednání ukončil.

Zasedání bylo ukončeno v 19:15 hod.

V Přitlukách dne 07.03.2022

Zapsala: Kršková Světlana

Ověřovatelé zápisu: 
Radim Pavlíček


Bc. Táňa Cabalová

Starosta Kadlec František 

